

**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
evidențele de cadastru și carte funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: UAT Bistrița, Loc. Bistrița, Intravilan, Strada
Drumul Cetații

***“Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (de la calea ferata
privata pâna la strada Târpiului)”***



Întocmit:

Rătiu Augustina Ioana

Data: Mai 2021

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Municipiul Bistrița, intravilan, Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (de la calea ferata privata pana la strada Tarpiului);

2. Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrieri în evidentele de cadastru și carte funciară.

3. Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul "Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (de la calea ferata privata pana la strada Tarpiului). In partea de Vest fiind delimitat de cale ferata private (numarul cadastral 5938), la Sud fiind delimitat de numerele cadastrale 110807, 110808, 110802, 110801, 110818, 110810, 110811, 110812, 110819, la Nord de numarul cadastral 82908, iar la Est de numerele cadastrale 82908 si 110819.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont, pe lângă măsurătorile efectuate în teren și de coordonatele limitelor vecine, a imobilelor cu numerele cadastrale 5938, 110807, 110808, 110802, 110801, 110818, 110810, 110811, 110812, 110819, 82908.

La indentificarea cu harta de Cartea Funciară s-a constatat că imobilul "Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (de la calea ferata privata pana la strada Tarpiului) se suprapune peste numerele topografice 6658/1, 6654, 6659, 6660, 6661.

La identificarea cu date de Carte Funciară s-a constatat ca :

- CF 352 cu nr. top. 6658/1/1/3/1 avand suprafata de 3472 la A7 in favoarea proprietarilor de sub B 23-25.

- CF 1282 cu nr. top. 6654/2/1/3/1 avand suprafata de 805 la A4 in favoarea proprietarilor de sub B 1-2.

- CF 2903 cu nr. top. 6659/2/1 avand suprafata de 1031 la A3 in favoarea proprietarilor de sub B 11-12.

- CF 2503 cu nr. top. 6660/1 avand suprafata de 2490 la A2 in favoarea proprietarilor de sub B 9-10.

- CF 9 cu nr. top. 6661 nu mai are suprafata in cartea funciara.

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat suprafața de 6240 mp.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- *metoda folosită:* măsurătorile s-au executat prin tehnologie RTK, folosind rover cu capabilități de recepție semnal pe dubla frecvență L1 și L2 atât de la constelația de sateliți GPS cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul imobilului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit inventarul de coordonate și calculul suprafețelor.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparat GPS s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT.

- *aparatura folosită:* GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

- *puncte vechi folosite:* nu este cazul

- *calculul suprafețelor:* analitic

- *descrierea punctelor vechi și noi:* nu este cazul

- *suprafața rezultată din măsurători:* în urma executării măsurătorilor în teren suprafața imobilului rezultată este de 6240 mp.

Data întocmirii
Mai 2021



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
a imobilului situat în intravilan Bistrita, UAT Bistrita, Strada Drumul Cetatii

| SITUATIA ACTUALA | | | | | SITUATIA VIITOARE | | | | |
|------------------|--------------|--------------|-----------------------|--|-------------------|----------------|--------------|--|---|
| Date din CF | | | | | | | | | |
| Nr. C.F. | Nr. topo | Suprafața mp | Descrierea imobilului | Proprietari | Nr. Cad | Nr. Topo | Suprafața mp | Categoria de folosință | Proprietari |
| 352 | 6658/1/1/3/1 | 3472 | faneata | Ciupercovici Ana, Ciupercovici Trifenia, Cazacu Zenovica | | 6658/1/1/3/1 | 3472 | Drum (Aleii, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (de la calea ferata privata pana la strada Tarpiului)) | Municipiul Bistrita- Domeniul public Drept de proprietate |
| 1282 | 6654/2/1/3/1 | 805 | fanat | Bidner Gyorgy, Wolf Katalin | | 6654/2/1/3/1/1 | 619 | | |
| 2903 | 6659/2/1 | 1031 | fanat | Lang Maria si Martin | | 6659/2/1/1 | 560 | | |
| 2503 | 6660/1 | 2490 | rat | Lang Maria si Martin | | 6660/1/1 | 1159 | | |
| | | | | | | - | 430 | | |
| | | | | | | 6654/2/1/3/1/2 | 186 | fanat | Bidner Gyorgy, Wolf Katalin |
| | | | | | | 6659/2/1/2 | 471 | fanat | Lang Maria si Martin |
| | | | | | | 6660/1/2 | 1331 | rat | Lang Maria si Martin |
| TOTAL | | 7798 | | | TOTAL | | 8228 | | |

Se propune atribuire nr. cadastral pe intreaga suprafata a imobilului de 6240 mp

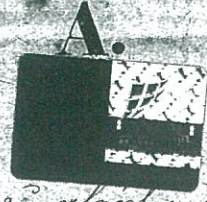


Executant
PFA Ratiu-Augustina Ioana

332

BISTRITA

Lipsa



Waisenpfitzer zu glänzen Aufzuchtan fund.

1. Lorsch Karl

mit duffen Gutten

2. Lorsch Amalia geb. Bertleff

O.C.P.I. BISTRITA-NAȘAUD
Nr. 19752 23-04-2007
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 7
Referent. SA

0.2 P.N.

Jack D.K.

1. 544. Garten in der oberen Vorstadt
2. 1257. Weinhaus Nr. 374. mit 1 Kuckuck
8. Wipfel 24 fols
in der inneren Stadt
3. 2130. fols Nr. mit 2 Wipfel 24 fols
2131. fols Nr. in der unteren Vorstadt
4. 3376. Wein Liegkeit Rind
5. 7792. Acker Vorderer Fuchling
6. 8084. Wein Bier
7. 9241. Acker Ostseite Rosenberg
8. 10894. Wein unter der Sonnenkette

Carl Lorsch. Johan Siegle & B. G. G. G.

Tagosítás után nyelvtan:

| | |
|---|---------------|
| f. Kohn's 38. var. var. 1. anelet, 8. derkreinere und - | } - - } B 25. |
| var. var. f. eteken. - | |

| | | | |
|--|---|---|---|
| 2180. <i>Fahraea</i> 14. n. m. 2. <i>Fahraea</i> et <i>melanaria</i> Leta- | } | — | — |
| <i>térien.</i> | | | |

| | | | |
|------|----------------------|----------|------|
| 2184 | Kert. an. Setaceus - | 5. 1110. | (51) |
|------|----------------------|----------|------|

3, 0058. Ret. ~~inst.~~ Reckfus. S. 27. 13.17-19

4. G65743 mit - - - - - 960 1815.

5 6658/i rat -"- -"- 6 20 3 H. YG02.

6 6658/1/1. Firnat " (Shulha) - 3 Ha 2392 mp. 628-80

6658/4/13 Final in Lexpus - 4937 CFE 752825

3472

Strophulus julius hó 8^{am} 3322^{am}

A kistervei kivételével 1915. PK. 6841/6 sz.
átadási végzése alapján a tulajdonjog
a 41-es sz. ingatlanokból Rausenstrauch
Kunár Bb. sz. Terveihez 288 ad rész juttat-
lákára örökösödésimén egyenlő arányban:
Rausenstrauch Bb. sz.

- 19 Rampenstranch Otto,
20 Rampenstranch Erub és
21 Rampenstranch Augusta jandra } B1
bekebeleset 12

Pres. la 22 Iunie 1921 sub Nr. 1165
 Pret de cumparare 70.000 Lei
 In baza contractului de vanzare si cumparare
 Bistrita la 28 febr. 1921 se intabuleaza
 dreptul de proprietate asupra imobilului
 descris sub Nr. de ord. 13 in favoarea lui

113 p. 11
 B. 11. 11
 B. 11. 11

- 3 Titieniu Ioan si
- 4 sotia Iura Valeria -

B. 11. 11

Pres. la 12 Iunie 1923 sub Nrul 1683 cf.
 Pretul de cumparare 112.000 Lei

In baza contractului de vanzare si cumparare
 din 6 Iunie 1923, dreptul de proprietate
 asupra unei odanuri prate, a imobilului
 inregistrat sub Nr. de ordine 13, se
 intabuleaza in parti egale in favoarea lui

- 5 Demusca Ioan si sotia nascuta
- 6 Malahovan Ioana -

B. 13.
 B. 14.

Pres. la 19 Octombrie 1923 sub Nr. 2704 cf.
 Pretul de cumparare 120.000 Lei

In baza contractului de vanzare si cumparare
 din 10 Octombrie 1923, dreptul de
 proprietate, asupra unei odanuri prate a
 imobilului inregistrat sub Nr. de ordine
 13, posesiunea de proprietate de sub B. 3.
 4 alui Titieniu Ioan si sotia nascuta
 Iura Valeria, se intabuleaza in parti
 egale in favoarea lui

- 7 Demusca Ioan si sotia nascuta
- 8 Malahovan Ioana, deja singurii
 proprietari -

B. 13.
 Numar B. 14.
 B. 11.

Pres. la 30 Iunie 1930 Nr. 2557 cf.
 Pretul cumpararii 20.000 Lei

In baza contractului de vanzare si cumparare, dela 16 Iunie
 1930, si a schitei anexata, asupra imobilului de sub Nr. 4 transis
 din al. 454, se intabuleaza dreptul de proprietate, in parti egale,
 in favoarea:

- 9 Demusca Ioan si sotia nascuta
- 10 Malahovan Ioana

B. 13.
 Numar B. 14.
 B. 11.

Pres. la 4.5.10.11 **Julie - 1934** Nr. 2234. 2403. 5438 cf. 371.4018/194 cf.
 Se noteaza cererea pentru beneficiul asanarii asupra
 intregii averti alai Demusca Ioan si sotia -

Reincinare
 B. 12.

2438/1934

1934

371.4018/194 B. 14
 371.4018/194 B. 14
 371.4018/194 B. 14

B) Foaia de proprietate

| Numărul serial | | Notă |
|----------------|--|------------------|
| 12 | <p>Pres. la 12 decembrie 1936 nr. 3249 conex. 3272/1936 cf.</p> <p>In baza deciziei cu nr. de mai sus, se revocă mențiunea notată sub B. 11, referitor la pofundile de sub B. 5.7.9. alui Demusca Ioan.</p> <p>apoi in baza procesului verbal de licitație nr. 933/1936, si a declaratiei notariale nr. 226/1936, a Biroului public si privat Stăncă, din 12 octombrie 1936, au fost 1/2 a parte de sub B. 5.7.9. alui Demusca Ioan, din imobilul de sub B. 3.4. re. instalarea dreptul de proprietate, prin dreptul de proprietate extrajudicial a cumparatorului la licitație, si Gh. Anton avocat, in favoarea:</p> | |
| 13 | <p>Pres. la 16 decembrie 1937 nr. 3265 cf.</p> <p>„Pot suma de cumparare 15400 lei.”</p> <p>In baza procesului verbal de licitație pe imobile din B. 1881, si in baza act. nr. 1881, asupra posesiei de posesiune si B. 1881 Demusca Ioan. Alina din de sub B. 6.8.10 de 1/2 a parte din imobilele de sub B. 3.4. re. in instalarea dreptul de proprietate cu titlu de drept de cumparare la licitație in favoarea:</p> | B-20-21 |
| 14 | <p>Pres. la 16 decembrie 1937 nr. 3265 cf.</p> <p>„Pot suma de cumparare 15400 lei.”</p> <p>In baza procesului verbal de licitație pe imobile din B. 1881, si in baza act. nr. 1881, asupra posesiei de posesiune si B. 1881 Demusca Ioan. Alina din de sub B. 6.8.10 de 1/2 a parte din imobilele de sub B. 3.4. re. in instalarea dreptul de proprietate cu titlu de drept de cumparare la licitație in favoarea:</p> | B-20-21 |
| 15 | <p>Pres. la 6 februarie 1937 nr. 3223 cf.</p> <p>In baza contractului de cumparare si cumparare incheiat in Bistrita la 1 februarie 1937, imobilul de sub nr. de ord. B. 4, pe Francis si cf. nr. 3283, in favoarea lui Demusca George cu titlu de drept de cumparare pe pretul de 2000 lei.</p> | |
| 16 | <p>Pres. 2 Martie 1938 nr. 3255 cf.</p> <p>Se noteaza respingerea cererii lui Cumparator: Ioachim si sotia sa Păncu Grănicerilor Văsaudei S. A. in lichidare, pentru instalarea dreptului de proprietate referitor la parte din imobilul de sub B. 3.</p> | Radiat sub B. 22 |
| | <p>Pres. 31 Octombrie 1938 nr. 3255 con. Nr. 2851 cf.</p> <p>In baza contractului de vanzare-cumparare incheiat in Bistrita la 1 februarie 1937, in baza rezultatului dela licitatie publica, a schitei de plan si a pofundilor</p> | |

Grupa XIX.

Model No. 48 Rsj.

(Foaia B)

B) Foaia de proprietate

| Numărul serial | | Notă |
|----------------|---|----------|
| 17 | zăcii de abstracție, imobilul de sub A+3, aici se abstracționează și se desmembră. | |
| 18 | imobilul cu v. top. nou 6658/2, cu suprafața de 3 jug. 7 stj, se transmise în c.f. 4/24/90, în favoarea lor. Cocorean Alexandru și soția sa. Tâmpău Trifenie, cu titlu de drept cumpărare, | |
| 19 | iar imobilul cu v. top. nou 6658/1 cu suprafața de 6 jug. 20 stj, se revocă și aici sub A+5, în favoarea proprietății de pământ acuma. | |
| 20. | Pres. 13 Aprilie 1939 v. 854 c.f. "Prețul de cumpărare 10.000 Lei" În baza contractului de vânzare-cumpărare încheiat în Bistrița la 1 ianuarie 1939, asupra imobilului de sub A+5, se întabulează dreptul de proprietate cu titlu de drept cumpărare, în favoarea lor: | |
| 21. | Ciupercovici Ioachim, 1/3 parte, și soția sa. | B 23-25. |
| 22. | Maciuză Ana, 2/3 parte. — | 6/9 |
| 23. | și în fine, se radiază notațiunea de respingere de sub B. 16. — | |
| 24. | Într-o la 31 ianuarie 1959. nr. 202 c.f. În baza certificatului de moștenire făcut la Notariatul de Stat. al raionului, Bistrița, sub nr. 376 din 10 noiembrie 1958, asupra (1/3) una a treia parte a imobilului de sub A+5, porțiunea de proprietate de sub B 20 alui Ciupercovici Ioachim, se întabulează dreptul de proprietate, în părți egale, cu titlu moștenire, în favoarea lui: | |
| 25. | Ciupercovici Ana, născ. Maciuză; | 1/3 |
| | Ciupercovici Trifenie, | 1/3 |
| | Caracu Lenovica. — | 1/3 |

689-690

1966

ext.

458/1966.

B) Foaia de proprietate

| Numărul serial | | Notă |
|----------------|--|-------------------|
| 26. | <p>Intnat la 6. dec. 1966. Nr. 689-690.</p> <p>In baza adresei Nr. 1847-340-XIV.</p> <p>din 6. dec. 1966. a Statului popular al românilor Bistrița, a schitei de defalcare și a tabloului de micșorare parcelară imobilul de sub Nr. de ord. A + 5. Nr. top. 6658/1. se abotează din această cf. și se desmembrează conform schitei.</p> <p>Parcela de sub Nr. top. 6658/1/2.</p> <p>cu suprafața de 1670 m.p. se transcrie în cf. Nr. 4756. Bistrița, în favoarea Statului.</p> <p>iar parcela de sub Nr. top. 6658/1/1.</p> <p>cu suprafața de 3. Ha 2392 m.p. se reinscrie în această cf. sub A + 6. în fav. proprietarilor de sub B 23-25.</p> | |
| 28. | <p>Subrat la 16 sept 1994 Nr. 4687</p> <p>In baza documentatiei de cadastru, a certificatului de proprietate asupra 17.03 m. c.a., imobilul de sub A + 6, se desmembrează în următoarele parcele:</p> | |
| 28 | <p>parcela cu nr. top nou 6658/1/1/1, 6658/1/1/2, 6658/1/1/3,</p> | |
| 29 | <p>parcela cu nr. top nou 6658/1/1/1, teren cu suprafața de 17634 se înscrie în cf. nr. 352/1 în favoarea lui S.C. "Inuarex" SA Bistrița,</p> | |
| 30 | <p>parcela cu nr. top nou 6658/1/1/2 teren de construcție cu suprafața de 10.000 mp se înscrie în cf. S.C. Refil - SA Nr. 1/1,</p> | |
| 31 | <p>Parcela cu nr. top 6658/1/1/3, se reinscrie în această cf.</p> | <p>(Pentru B)</p> |

C) Foaia de sarcini

| Numărul serial | | Suma | | Notă |
|-------------------|--|------|------|------------------|
| | | Lei | bani | |
| 21. | <p>Pro. la 26 Noiembrie 1976 Nr. 39099.</p> <p>Supra portuinii de proprietate a Ioanei Noboru iaiat. Demarca de sub B. 6, 8, 10 de 1/2 e parte din imobilele de sub B. 3, 4 se noteaza limitata orobnata pentru in- carca, creanta de sub B. 2, precum si a creantei la creantilor albedati.</p> | | | Radice B. 22. |
| 22. | <p>Pro. la 26 Octombrie 1974 Nr. 32657.</p> <p>Decidata cu in casca de sub B. 14, si in baza S. 181 legii 1881 din ofina se incheie la nota de drepturile de proprietate si a notatiunilor de sub B. 3, 4, 7, 11, 17, 19, 21.</p> | | | |

1282 betét szám.

Besztorene
BISTRITA

A.



Birtokállási lap.

| Sorszám | Helyrajzi szám | Terület | | Jegyzet |
|---------|-------------------------|---------|------------------------------|-----------------------|
| | | hold | <input type="checkbox"/> -öl | |
| 1. | 6654 rkt XXXII. Rózkúrs | 6. | 683. | 3.6089 m ² |
| 2. | 6654/2 Fűt | 1.4a | 2856 | 834 |
| 3. | 6654/2/1/1 Fűt | - | 100 | B4-12 |
| 4. | 6654/2/1/3/1 Fűt | - | 805 m ² | |

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 25773/23.04.2021
Pentru conformitate cu originalul Cs
Nr. file
Referent

| Sorszám | Jegyzet |
|---------|--|
| 1. | <p>Érh. 1915 június hó 30-án 3081 sz. utasít. "Vételár 7500 kor."</p> <p>Az 1915 június hó 21-én kelt eredeti okmányon szerinti tulajdoni és tulaj- donsági az 1917. május 1-én kelt sz. 6654/1 sz. ingatlanra, és vel jogviszony.</p> <p>Schreiber Jakabné szül. Mann József beszerzési lakás j. n. a. be- kebelezeték.</p> |
| 2. | <p>Érh. 1916 április 21-én 2114 sz. a. Vételár 7600 kor.</p> <p>Az 1916 április 16-án kelt eredeti adás, vezési okmányok alapján a tulajdonjog az A+1 sz. ingatlanra, vétel ármen egyenlő arányban.</p> <p>1. Haimann József és néje szül. 2. Schwartz Riska beszerzési lakások járára bekebelezeték.</p> |
| 3. | <p>Érh. 1919 március 9-én 749 sz. a. Vételár 42000 kor.</p> <p>Az 1919. március 4-én kelt örökösáti per, rekes és a család községi birtokjog alap, ján a tulajdonjog az A+1 sz. ingatlanra vetel jog arányban egyenlő arányban.</p> <p>1. Bidner György és néje szül. 2. Wolf Katalin beszerzési lakások járára bekebelezeték.</p> |
| 4. | <p>Útirat la 6 Sept. 1994 N/2 4423 En l'acte de documentatie de matriculare, mostrul de oul A+K se desmembrare in urmatoarele parcele:</p> <p>3. parcela cu nr. top. nr. 6654/1 - teren cu suprafata de 24.333 mp. se desmembră în 2 nr. 122/1 și 122/2 în favoarea lui SC "Cristina"</p> <p>4. parcela cu nr. top. nr. 6654/2, fruct cu suprafata de 12.836 mp. se desmembră în 2 nr. 122/1 și 122/2 în favoarea lui proprietar.</p> |

Tulajdoni lap.

| | | |
|--------------------------------------|---|---------|
| Sorszám | <p>Incluziv nr. 6629/19.XI. 1994 In baza actului de cucerire a dreptului de proprietate asupra ter- nului nr. 1.03.0083/1993 si a documentelor de delimitare si a planului de sub A+2 se parcelaza astfel: 5 parcela cu nr. top nou 6654/2/1 = 10.131 mp se retrage din c.f. 6 parcela cu nr. top nou 6654/2/2 = 2725 mp se retrage din c.f. 724/1.</p> | Iegyzet |
| <p>2</p> <p>8</p> <p>3</p> <p>10</p> | <p>Intitiat la 4 ian 1996. Nr. 9/1996 cf In baza certificatului de cucerire a dreptului de proprietate si a documentelor anexate, in vederea de sub nr. de sub A+2 se delimita ter- in urmatoarele parcele: I. parcela cu nr. top nou 6654/1/1 continut din finet cu sup de 3003 mp si din terenuri cu nr. top 8118 si se retrage in c.f. noua nr. 5988. Portiune, ce propie- tate lui S.G. Comell Portiune II. parcela cu nr. top nou 6654/1/1/1 continut din finet cu sup de 5383 mp si se retrage in c.f. 5988. Portiune ce propie- tate lui S.G. Comell S.A. Portiune III. parcela cu nr. top nou 6654/1/1/3 continut din finet cu sup de 1348 si se retrage in c.f. noua nr. 6046. Portiune ce propie- tate lui S.G. Comell S.A. Portiune</p> | |
| <p>11</p> <p>12</p> | <p>Intitiat la 28.06.1995. Nr. 10/1995 cf In baza documentelor de cucerire a dreptului de proprietate si a documentelor anexate, in vederea de sub nr. de sub A+2 se delimita ter- in urmatoarele parcele: I. parcela cu nr. top nou 6654/2/1/3/1 continut din finet cu sup de 805 mp si se retrage in c.f. noua nr. 6046. Portiune ce propie- tate lui S.G. Comell S.A. Portiune II. parcela cu nr. top nou 6654/2/1/3/2 continut din finet cu sup de 543 mp si se retrage in c.f. noua nr. 6046. Portiune ce propie- tate lui S.G. Comell S.A. Portiune</p> | |

C.

1282.

Teher lap

Beszámoló.

| Sorszám | | Összeg | | Jegyzet |
|---------|---|--------|----|---------------------|
| | | k | f | |
| 1 | <p>Évek: 1919. április 14. én 1376 n. a.</p> <p>A Beszámoló adóhivatala által.</p> <p>1108/1916 sz. kimutatása alapján</p> <p>a jelölésjegyzék Hármasárhivatala</p> <p>hab kor. 80 fil. illetékes emelt</p> <p>1917. augusztus 11. től járó 5%</p> <p>kamata erejéig az A. F. / m.</p> <p>ingatlanokhoz: a</p> <p>1. Kiv. Kimutatás jászára bekeke</p> <p>keresletik.</p> | 316 | 80 | Törlesztés C. 2. |
| 2 | <p>Évek: 1919. június 19. én 2408 n. a.</p> <p>Fenti számai pontos alapján a</p> <p>C. 1. indított teher kifizetése be-</p> <p>vehető voltig.</p> | | | |

2000 betét szám.
 5280/87 7/11



Bistrita
BISTRITA

Birtokállási lap.

| Sor-szám | Helyrajzi szám | + | Terület | | Jegyzet. |
|---|-------------------------|---------------------------------|---------|-----------------------------|------------------------|
| | | | hold | <input type="checkbox"/> öl | |
| 1. | 3113/1 Cukor | Unterer Hamm | | | h2. |
| 2. | 3481/2 Cukor | Prädium Cseger | | | h1. h4. h5. |
| 3. | 3963/4 Alm. | Cseger (réhe) | | | h5. |
| 4. | 7883 Cukor | Longer Dübbling | | | h1. |
| 5. | 10698/1 Alm. | Unter der Sonnenheld | | | B.9. |
| <i>Tagosítás alá nem tartozó birtok</i> | | | | | |
| 1. | 6659 iel XXXII | Pekfuss | 383 | | 1938-9 |
| 2. | 6659/2 Fonat | | 1079 | | 1938-14 |
| 3. | 6659/2/1 Fonat | - 4 - | 1031 | | 1938-14 |

O.C.P.I. BISTRITA-NĂSAUD
 Nr. 15766 23.04.2001
 Pentru confirmare cu originalul CF
 Nr. 110
 Material

Tulajdoni lap.

Reference

Telekjegyzőkönyvi B. lap

B.

Tulajdoni lap.

2903

| Sor- szám | | Jegyzet. |
|--------------|---|----------|
| | <p>Érh. 1904 május 9-én 4711 sz. sz.</p> <p>Fenti számnál végzős alapján az A+5. sz. sz. régi birtok szélesedik, és helyre fogadását egyben kivontatták is illetmény ide A+1. sz. sz. alá bejegyzetelték. —</p> | |
| 10. | <p>Érh. 1916. november 6-án 5741 sz. sz.</p> <p>a benteiési kú. járásbíróságnak 1916. Ph. 1834/5. szám alatt kelt határozat alapján végzős alapján a tulajdonos az A+1. sz. sz. ingatlanban Beusch Jánosnál. Fentiek szerint 3.7. alatti egyháznak részben juttatásos kősz. önkölts. szerint:</p> <p>Weiss Mihályné nőt. Beusch Maria benteiési lakos jánosa bekezeletelték.</p> | |
| 11. 12. | <p>Pres. la 30 Maiu 1930 p. No 2234 sz. sz. ^{sumară}</p> <p>"Pres. de subpărire a averii"</p> <p>În baza deciziei de priedare a averii și judecătorești nr. 5946/1922 și în baza actului de vîndere și cumpărare încheiată în data de 7 Aprilie 1926, dreptul de proprietate asupra clădirii și terenului din imobilul sub nr. de ord. 121, porțiunea de proprietate de sub B. 6,8 a lui George Liviores se împartează în părți egale în favoarea lui:</p> <p>11. Harry Maria mare Liviores și soțul ei</p> <p>12. Harry Martin domn. în Bistrița. —</p> | |
| 13. 14. | <p>Subst. la 6 sept 1994 d/s. 4423</p> <p>În baza documentației de încheiere, buclul de ord. A+1, se desmembează în următoarele parcele:</p> <p>13. parcela cu m. sup. non 6659/1 teren, cu suprafața de 300 mp se înscrie în c. m. 1282/1 în favoarea lui Ș. Cristino</p> <p>14. parcela cu m. sup. non 6659/2, fiind cu suprafața de 1079 mp se înscrie în c. m. în favoarea vechii proprietăți o/o</p> | 15 |

B.
Tulajdoni lap.

1303

| Sor- szám | | Jegyzet. |
|--------------|--|----------|
| | <p> <i>Intinat la 28.06.1995</i> <i>Si sunt documentele de intabulare a</i> <i>Certificatului de titluri a dreptului de</i> <i>proprietate asupra terenurilor seria Mo nr.</i> <i>0102 eliberat de Comitetul Jucarilor</i> <i>Publice si Asociatii Teritoriului, a Costi-</i> <i>ficatului de identificare nr. 106/15/1991</i> <i>ampla mobilului de mob A+2 de eliberat</i> <i>de inmatriculare demnitate parolara:</i> <i>15. - parcela pe nr. top nou 6659/2/1, situat</i> <i>in suprafata de 1031 mp se construie in</i> <i>avanta 1/2 cu locurile vecinului propi-</i> <i>tar</i> <i>16. - parcela pe nr. top nou 6659/2/2, situat</i> <i>in suprafata de 48 mp se construie in</i> <i>top 18515 m se traverseaza in el. noua 6046</i> <i>de locurile SC, Aci - Postula - SA -</i> </p> | |

2903

C.
Teher lap.

| Sor- szám | Összeg | Jegyzet. |
|---|--------|----------|
| | frt | kr |
| Erkelt 1888 December 14-én 8932 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 9-10-11. alatti haloggyonak 3844 fr. tízlethez mellékelve 15 haloggyonak átjegyezve lettek. | | |
| Erkelt 1889. Julius 13-án 5053 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | 5053/89 |
| 16 Duda Károly Gottlieb János feljegyzéseinek | | |
| Erkelt 1891. Julius 4-én 4704 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | 4704/91 |
| 17 bejegyzéseinek. | | |
| Erkelt 1899. Julius 17-én 5374 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | 5374/99 |
| 18 megtagadva lett. | | |
| Erkelt 1900. január 28-án 1085 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | |
| 19 bejegyzéseinek. | | |
| Erkelt 1904 május 9-én 4711 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | |
| 20 bejegyzéseinek. | | |
| Erkelt 1906 május 9-én 4711 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | |
| 21 bejegyzéseinek. | | |
| Erkelt 1906 május 9-én 4711 fr. a. | | |
| Adó alatti bejegyzéssel együtt a C. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11. alatti haloggyonak átjegyezve lettek. | | |
| 22 bejegyzéseinek. | | |

14

Tether lap

2903.

Bestenrose

3

2503

betét szám.



Deplance
BISTRITA

A.

Birtokállási lap.

| Sor- szám | Helyrajzi szám | Terület | Jegyzet. |
|----------------------------------|--------------------------------|---|-----------|
| | | hold <input type="checkbox"/> öl <input type="checkbox"/> | |
| 1 | 2909 <i>Wider Mische</i> | | B 6. |
| 2 | 10984/2 <i>Wider Mische</i> | | B 3 |
| 3 | 4871 <i>Wider Mische</i> | | B 4, B 6. |
| <i>Tagosítás utáni új birtok</i> | | | |
| 1 | 6660 <i>rel XXXIII Rakfuss</i> | 702 256 | B 11-12 |
| 2 | 6660/1 <i>Rel</i> | 2490 mp. | |

O.C.P.T. BISTRITA-NASAUD
Nr. 25765 23 04-2021
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file
Referent

2503

22. C. rakt. sz.

1503

| Sor- szám | | Jegyzet. |
|------------------|--|----------|
| 1300/904 1503 | <p>Érke. 1904 május 9-án 4711 sz. sz.</p> <p>Fenti számnál végzős alapján az A+1 és 3 rész. régi birtok helyett birtoklás folydán ki, asztalt új illetmény ide A+1. rész. alá 6 bejegyzeteltik. —</p> | |
| | <p>Egyidejűleg a hitelsítő hivatalj által 1300/904 sz. alatt felvett kölcsönjegyzőkönyv és a csatolt halotti anyakönyv és halhatósá, gi hivatali alapján a Tulajdoni lap az A+1 rész. új ingatlanra, kényelmes bi, doklás alapján</p> <p>7. <u>Einkner György és</u> 8. <u>Benesch Jánosné</u> mint <u>Einkner Maria</u> járnára bejegyzeteltik. —</p> | B. 9-10. |
| 13284 1503 | <p>Pres. la 30 Maiu 1930 p. Nr. 2234 af.</p> <p>"Part de curajădare pământă la 300 lei."</p> <p>În baza deciziei de prelucrare moștenirii a judecătoarei mixte Bistrița Nr. 5946/1932 și a contractului de vânzare și cumpărare valabilă cu data de 7 Aprilie 1936, dreptul de proprietate asupra unei a doua părți a imobilului sub Nr. de ord. 7+1, portanța de proprietate de sub 37 a lui George Einkner învior, pe întindea leasă în părți egale în favoarea lui:</p> <p>9. <u>Lassy Maria</u> văduă <u>Einkner</u> și soțul ei 10. <u>Lassy Martin</u> dom. în Bistrița. —</p> | |
| | <p>Întriat la 28.06.1995</p> <p>Nr. 401/1995 af. —</p> <p>În baza documentației de stabilire a cotei părții de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria 410 nr. 0152 eliberat de Judecătoria Juraților Publice și Procurorii Teritoriului, a Certificatului de înregistrare nr. 106/15/1991 asupra imobilului nr. sub A+1 și eliberarea actelor necesare pentru:</p> <p>11. — parșela cu nr. top. 6660/1, sit în suprafața de 2490 mp. a carei proprietate este în favoarea ofiului proprietar</p> | U |

B.

2503

Tulajdoni lap.

| Sor- szám | | Jegyzet. |
|--------------|--|----------|
| 12. | <p>parcelsa cu nr. fap nou 6000e, teren cu supra- fata de 36 mp pe comuna din tip. 8515 si se invecineaza cu c.f. noua 6046 din comuna lui Sc. Aci - Podul - SA.</p> | |

9

Tether lap.

2503

5



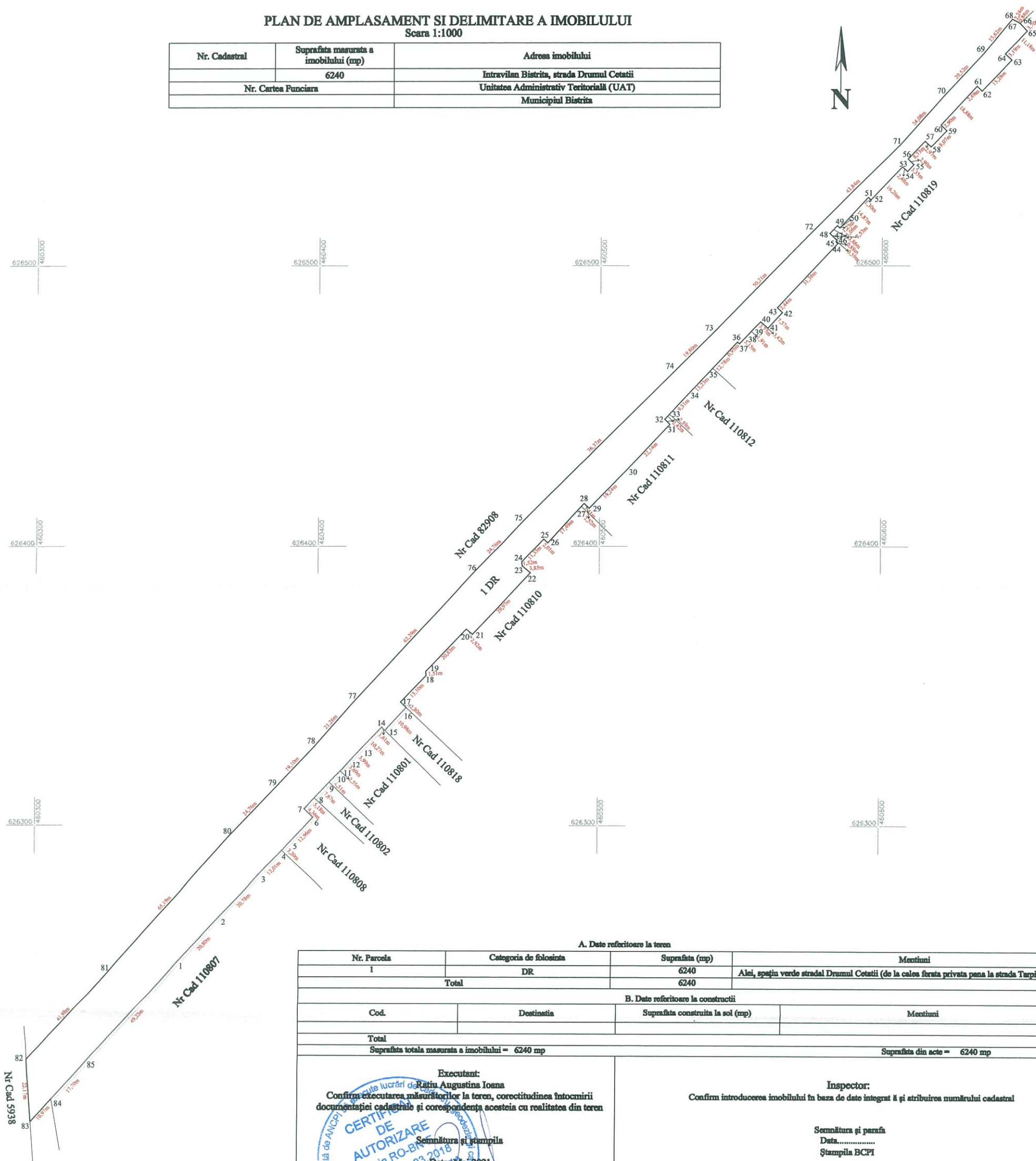
O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 2576 / 10.04.2021
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 1
Referent 184

12.12.21

216

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

| Nr. Cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| | 6240 | Intrevilan Bistrita, strada Drumul Cetatii |
| Nr. Cartea Funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | Municipiul Bistrita |



A. Date referitoare la teren

| Nr. Parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni |
|-------------|------------------------|----------------|--|
| 1 | DR | 6240 | Alei, speșin verde stradal Drumul Cetatii (de la calea ferata privata pana la strada Turpinului) |
| Total | | 6240 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|--|------------|----------------------------------|-----------|
| Total | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 6240 mp | | Suprafata din acte = 6240 mp | |

Executant:
Ratiu Augustina Ioana
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Seemnătura și ștampila
Data: Mai 2021
Ștampila:

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrat și atribuirea numărului cadastral

Seemnătura și ștampila
Data:.....
Ștampila BCPI



UAT BISTRITA

STRADA LIVEZI

STRADA TAPIULUI

STRADA NARCISELOR

STRADA CEZAR BOLIAC

STRADA NICOLAE DRAGAN

DRUM CETATII (IN-VARIANTA DE OCOLIRE)

STRADA VALEA CASTAILOR

1:2,000

61705 2874

84066 57084

**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
evidențele de cadastru și carte funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: UAT Bistrița, Loc. Bistrița, Intravilan, Strada
Drumul Cetații

***“Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (intre vale si
canal)”***

Întocmit:
Rațiu Augustina Ioana
Data: Mai 2021



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Municipiul Bistrița, intravilan, Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (intre vale si canal);

2. Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrieri în evidențele de cadastru și carte funciară.

3. Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul "Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (intre vale si canal). In partea de Vest fiind delimitat de Valea Castailor, la Est fiind delimitat de canal, la Nord de numarul cadastral 82905, iar la Sud de numarul cadastral 110540.

La indentificarea cu harta de Cartea Funciară s-a constatat că imobilul "Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (intre vale si canal)" intre canale se suprapune peste numerele topografice 6645, 6654, 7159/1, 7160/1, 7161/1.

La identificarea cu date de Carte Funciară s-a constatat ca : nr. top. 6645 a fost abnotat din CF 2108 Bistrita și nu mai face obiect de carte funciară;

- Cf 1019 pentru nr. top. 7159/1, 7160/1 nu mai au suprafata;
- Cf 1019 cu nr. top. 7161/1 avand suprafata de 734 la A4 in favoarea proprietarilor de sub B 2.

- Cf 1282 cu nr. top. 6654/2/1/3/1 avand suprafata de 805 mp la A 4 in favoarea proprietarilor de sub B 1-2.

In suprapunerea planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor primite de la OCPI peste conturul imobilului "Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (intre vale si canal)" se identifica numerele cadastrale 6321 si 6322. In anul 2005 a fost facuta o propunere de inscriere in cartea funciara pentru aceste numere cadastrale, proprietar fiind propus municipiul Bistrita, care ulterior nu a fost operata in cartea funciara. Alaturat atasez documentele primite de la OCPI BN.

După identifierea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat suprafața de 703 mp.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- *metoda folosită:* măsurătorile s-au executat prin tehnologie RTK, folosind rover cu capabilități de recepție semnal pe dubla frecvență L1 și L2 atât de la constelația de sateliți GPS cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul imobilului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit inventarul de coordonate și calculul suprafețelor.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparat GPS s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT.

- *aparatura folosită:* GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

- *puncte vechi folosite:* nu este cazul

- *calculul suprafețelor:* analitic

- *descrierea punctelor vechi și noi:* nu este cazul

- *suprafața rezultată din măsurători:* în urma executării măsurătorilor în teren suprafața imobilului rezultată este de 703 mp.

Data întocmirii

Mai 2019

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-BN-F
Nr. 0132/12.03.2018
ANGUSTINA IOANA
Seminatura și stampila
PFA Ratu Augustina Ioana

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
a imobilului situat în intravilan Bistrita, UAT Bistrita, Strada Drumul Cetatii

| SITUATIA ACTUALA | | | | | SITUATIA VIITOARE | | | | |
|------------------|--------------|--------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|--------------|---|--|
| Date din CF | | | | | | | | | |
| Nr. C.F. | Nr. topo | Suprafața mp | Descrierea imobilului | Proprietari | Nr. Cad | Nr. Topo | Suprafața mp | Categoria de folosință | Proprietari |
| 2108 | 6645 | - | - | - | | - | 41 | Drum <i>Alei, spațiu verde stradal</i> <i>Drumul Cetatii (intre vale si canal)</i> | Municipiul Bistrita- Domeniul public- Drept de proprietate |
| 1019 | 7161/1 | 734 | parau | Weiss Maria | | 7161/1/1 | 40 | | |
| 1282 | 6654/2/1/3/1 | 805 | fanat | Bidner Gyorgy, Wolf Katalin | | 6654/2/1/3/1/1 | 420 | | |
| | | | | | | - | 202 | | |
| | | | | | | 7161/1/2 | 694 | parau | Weiss Maria |
| | | | | | | 6654/2/1/3/1/2 | 385 | fanat | Bidner Gyorgy, Wolf Katalin |
| Total | | 1539 | | | | | 1079 | | |

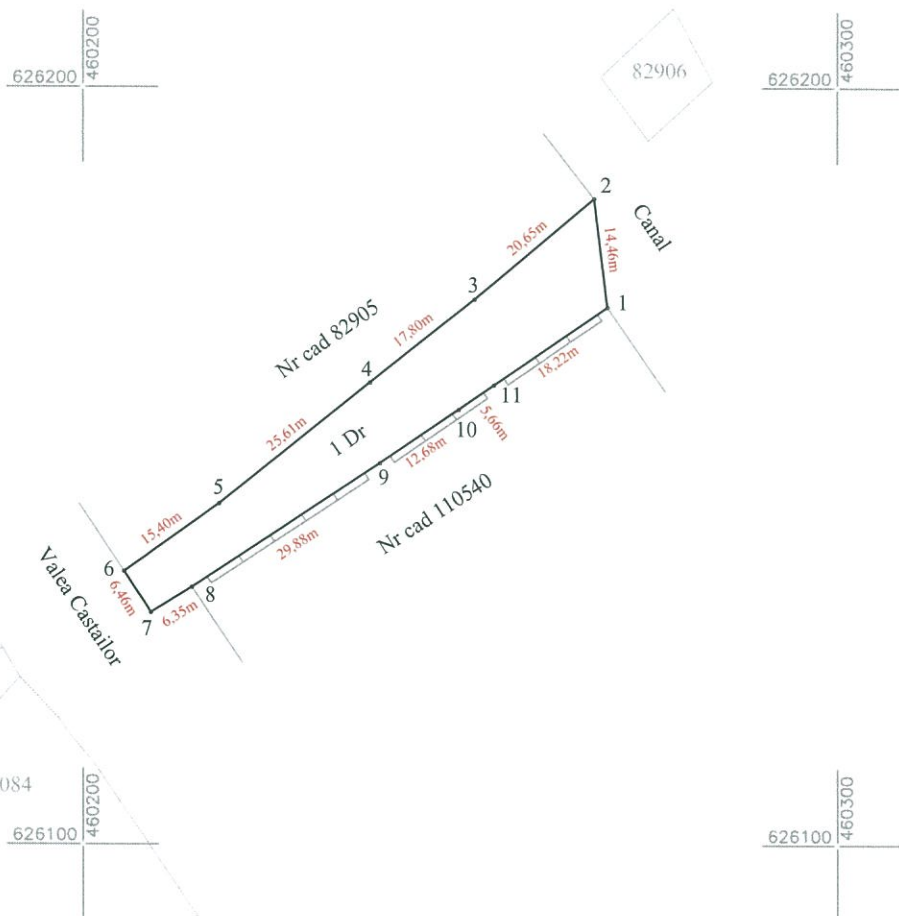
* Nr. top. 6645 a fost abnotat din CF 2108 Bistrita si nu mai face obiect de carte funciara
Se propune atribuire nr. cadastral pe intreaga suprafata a imobilului de 703 mp



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

| Nr. Cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
|---------------------|--------------------------------------|---|
| | 703 | Intravilan, loc Bistrita, strada Drumul Cetatii |
| Nr. Cartea Funciara | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Municipiul Bistrita |



A. Date referitoare la teren

| Nr. Parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|---|
| 1 | DR | 703 | Alei, spațiu verde stradal Drumul Cetatii (intre vale si canal) |
| Total | | 703 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------|------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 703 mp

Suprafata din acte = 703 mp

Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren



Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI

TABELE DE MIȘCARE PARCELARĂ

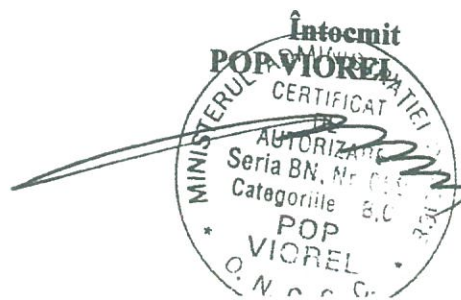
-MUN. BISTRIȚA-

A. SITUAȚIA ACTUALĂ

| Nr. crt. | CF | Nr. top | Descrierea imobilului | Supraf. mp | PROPRIETARI |
|----------|-----|---------|---|------------|--------------|
| 1 | 9/1 | 6661/1 | Casă, curte și grădină în Valea Căstăilor | 1700 | STATUL ROMÂN |

B. SITUAȚIA PROPUȘĂ

| Nr. Crt. | CF | Nr. top | Nr. cad | Descrierea imobilului | Supraf. mp | PROPRIETARI |
|----------|-----|----------|------------------|------------------------|------------|------------------------------------|
| 1 | 9/1 | 6661/1/1 | 632 ¹ | Arabil intravilan | 187 | MUNICIPIUL BISTRIȚA domeniu privat |
| 2 | 9/1 | 6661/1/2 | 632 ² | Arabil intravilan | 358 | MUNICIPIUL BISTRIȚA domeniu privat |
| 3 | 9/1 | 6661/1/3 | - | Casă, curte și grădină | 1155 | STATUL ROMÂN |



PLAN DE AMPLASAMENT AL CORPULUI DE PROPRIETATE

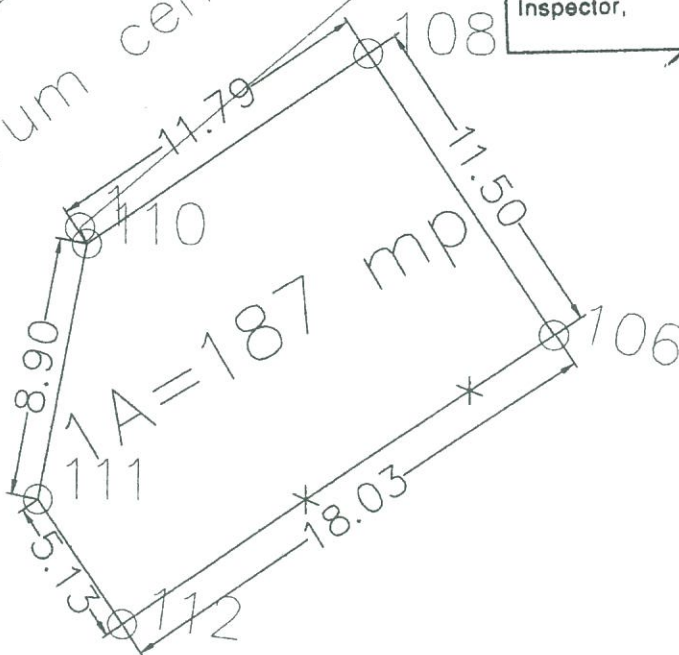
-intravilan-
Scara: 1:250

Judetul BISTRITA-NASAUD
Teritoriul adm. BISTRITA
Cod SIRUTA: 32401
Adresa imobilului: Drumul de centura
Intravilan
Nr. cadastral a corpului de proprietate
6321

Numele si prenumele proprietarului
Mun. Bistrita prin Primarie
Adresa: Piata Centrala, nr.6
Bistrita
Judetul BISTRITA-NASAUD

| | |
|---|----------------------|
| A.N.C.P.I. | |
| OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BISTRITA - NĂSĂUD | |
| Nr. înreg. 1974 | Data 16.06.05 |
| VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT | |
| Inspector, | |

Drum centura



| 1A | | | | |
|----------|-------------|-------------|---------|--|
| Nr.pct. | X | Y | dist | |
| 108 | 626180.4807 | 460263.1443 | | |
| 110 | 626173.6152 | 460253.5552 | 11.7935 | |
| 111 | 626164.8304 | 460252.1527 | 8.8961 | |
| 112 | 626160.692 | 460255.1878 | 5.1321 | |
| 106 | 626171.1178 | 460269.8215 | 17.9678 | |
| 108 | 626180.4807 | 460263.1443 | 11.5 | |
| S=187 mp | | | | |



Executant
POP MOREL

SISTEM DE PROIECTIE
STEREO 1970

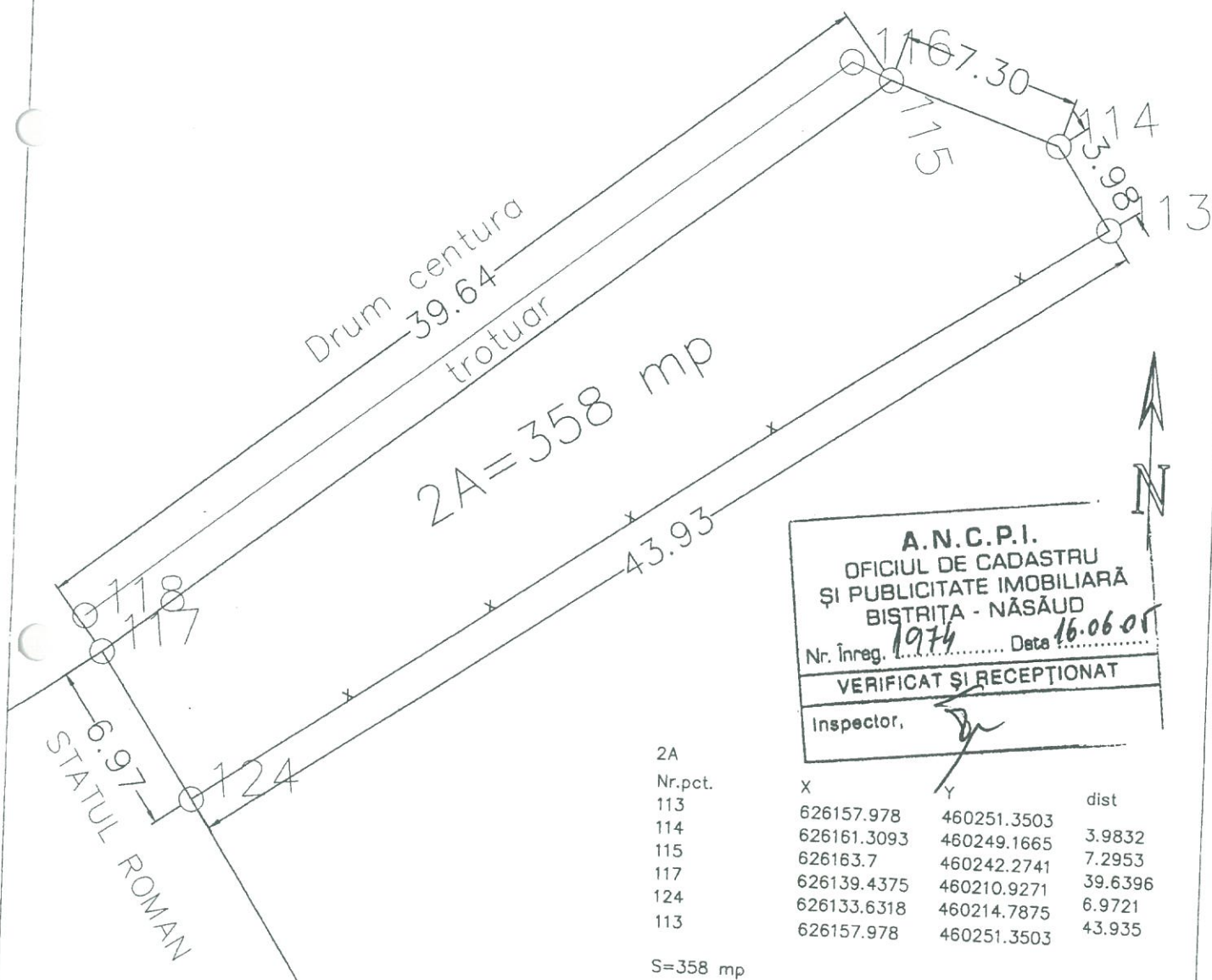
Data: Iunie 2005

PLAN DE AMPLASAMENT AL CORPULUI DE PROPRIETATE

-intravilan-
Scara: 1:250

Judetul BISTRITA-NASAUD
Teritoriul adm. BISTRITA
Cod SIRUTA: 32401
Adresa imobilului: Drumul de centura
Intravilan
Nr. cadastral a corpului de proprietate
.....**6322**.....

Numele si prenumele proprietarului
Mun. Bistrita prin Primarie
Adresa: Piata Centrala, nr.6
Bistrita
Judetul BISTRITA-NASAUD



A.N.C.P.I.
OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BISTRITA - NĂSĂUD
Nr. înreg. **1974** Data **16.06.05**
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
Inspector, **[Signature]**

| 2A | Nr.pct. | X | Y | dist |
|----|---------|-------------|-------------|---------|
| | 113 | 626157.978 | 460251.3503 | |
| | 114 | 626161.3093 | 460249.1665 | 3.9832 |
| | 115 | 626163.7 | 460242.2741 | 7.2953 |
| | 117 | 626139.4375 | 460210.9271 | 39.6396 |
| | 124 | 626133.6318 | 460214.7875 | 6.9721 |
| | 113 | 626157.978 | 460251.3503 | 43.935 |

S=358 mp

Executant, **POP VIORE**
SISTEM DE PROIECTIE
STEREO 1970
Data: Iunie 2005

C
FCoala
Protocolul } Cărți funduare

Nr.

9/1

Comuna

Bistrita

A) Foaia de avere

| Numărul de ordine | Numărul topografic | Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stinjeni <input type="checkbox"/> | | Notă |
|-------------------|--|--|----------|------|
| | | jugăr | stinjeni | |
| 1. | 6661/1. | Ha | mp. | |
| | Casă, curte și grădina în Valea Castărilor | - | 1700 mp. | |

O.C.P.I. BISTRITA-NAȘAUD
Nr. 31724 / 21.05.2007
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 2
Referent

B) Foaia de proprietate

| Nr. | | Observ. |
|----------|---|--|
| 1, | <p>Transcris din cartea funduară nr. <u>9</u> Intrat la <u>23 octombrie</u> 1964 nr. <u>675</u> c. f. In baza adresei nr. 1847-340 XIV/1959 al Sfatului popular al raionului Bistrița asupra imobilului de sub nr. de ordine 1, s-a intabulat dreptul de proprietate cu titlu de expropriere conform legii nr. 187/1945 pentru înfăptuirea reformei agrare, în favoarea: STATULUI ROMÂN</p> | <p>Transcris B 2, 3</p> |
| 2, 3, | <p>Intrat la <u>26 oct.</u> 1964 nr. <u>687-688</u> c. f. In baza contractului de vîndere-cumpărare autentificat la No- tariatul de stat al raionului Bistrița nr. <u>13.588</u> 1964 asupra casei și dependințelor în întregime și asupra terenului în cota indiviză de <u>1/1</u> părți, se intabulează dreptul de proprietate cu titlu de cumpărare, cu prețul de cumpărare de <u>5000</u> lei, ca bun comun, în favoarea cumpărătorilor: <u>Lăgorean Ionan</u> și soția <u>Lăgorean Ana, născ. Farkas</u> domiciliați în <u>Bistrița Valea Castanilor Nr. 1</u> apoi:</p> | <p>Interdicție B 7. } Transcris B. 6-7.</p> |
| 4. | <p>Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea: STATULUI ROMÂN, Com. executiv al Sfatului popular al raionului Bistrița, pînă la achitarea integrală a prețului de cumpărare.</p> | <p>Radiată B 5</p> |
| 5. | <p>Intrat la <u>2 noiembrie</u> 1966 nr. <u>6084</u> In baza adresei nr. <u>15661</u> din <u>30 octombrie</u> al Sfatului popular al raionului Bistrița, asupra imobilului de sub nr. de ordine <u>At 1</u>, se radiază interdicția de înstrăinare și grevare de sub B. 4.</p> | <p>608 15661 Ra</p> |
| 6 7 | <p>Intrat la <u>3 iunie</u> 1968 nr. <u>329</u> c. f. In baza contractului de vînzare-cumpărare, din <u>1 iunie</u> 1968, autentice nr. <u>414/1968</u>, asupra casei în întregime, iar din teren asupra cotei de <u>800/1700</u> părți, se intabulează dreptul de proprietate, ca bun comun, în favoarea lor: <u>Strimbu Traian</u> și soție <u>Strimbu Maria n. Mărcuș</u></p> | <p>B 8</p> |

B.

Tulajdoni lap.

| Sorszám | | Jegyzet |
|-----------------------|---|-----------------------|
| | <p>Intreat la 2 noiembrie 1976 Nr. 357 cf In baza adresei nr. 756/1976, a deciziei nr. 387/1976, date de consiliul parnului jude- leau Bistrita-Nasaud, asupra imobilului de sub A+1, asupra constructiilor conform decr. 223/1974, cu plata unei despăgubiri de 13.041 lei, iar asupra terenului conform act 15. din legea nr 59/1974, forat plata se rinda buleaz. dreptul de proprietate, in forma sa lui;</p> <p>8. Statului Roman.</p> | |
| <p>12.</p> <p>13.</p> | <p>Intreat la 28.06.1995 Nr. 4011/1995 cf In baza documentatiei de autorizatie a certificatei de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, actia M10 nr. 0562 eliberat de Registrul Public al Publice si Inregistrari Teritoriale, a Cati- ficatului de autorizare nr. 106/15/1991 asupra imobilului de sub A+2 de constructi- ia / amenajarea de amenajare parculara: - parcela cu nr top 6661/2/1, forat cu suprafața de 6852 mp a deciziei in accepta cf. de forarea actului propriu- tar - parcela cu nr top 6661/2/2, teren cu suprafața de 206 mp de amenajare cu top 18515 m de deciziei in cf. vana cu forarea se "teci" - 1A</p> | <p>rubrica esenta</p> |

VII. csoport.

8. rakt. szám.

A váci kir. orsz. legintézet könyvnyomdája.

Telekjegyzőkönyv B. lap.

Nr. _____

C) Foaia de sarcini

| Numărul de ordine | Suma | Notă | |
|-------------------|---|--------|------------------|
| | | | lei |
| 1. | <p>Intrat la <u>26. oct.</u> 196<u>4</u>, nr. <u>689</u> cf.</p> <p>In baza contractului de vindere-cumpărare, făcut și autentificat la Notariatul de stat al raionului Bistrița sub nr. <u>1358</u> 196<u>4</u>.</p> <p>asupra imobilului de sub nr. de ordine A 1, se întabulează dreptul de ipotecă pentru restanța din prețul de cumpărare, în suma de lei <u>Industria cimitite</u></p> <p>în favoarea:</p> <p>STATULUI ROMÂN, Comitetul executiv al Statului popular al raionului Bistrița.</p> | 4500 - | Rondiatu @ 2. |
| 2. | <p>Intrat la 2 noiembrie 1966 Nr. 608 cf.</p> <p>In baza adeverinței nr. 15661</p> <p>Nr. din 30 octombrie a statului popular al raionului Bistrița</p> <p>asupra imobilului de sub nr. de ordine A 1, se întabulează dreptul de ipotecă pentru suma de 4.500 lei, de sub C. 1.</p> | | 608 1566 |

7

Birtokállási lap.

O.C.P.I. BISTRITA-NĂSAUD
Nr. 26992 / 29.01.2021
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file
Referent

| Sor- szám | Helyrajzi szám | | Terület | | Jegyzet |
|--------------|-------------------|---|---------|-----------------------------|------------|
| | | | hold | <input type="checkbox"/> 51 | |
| 399 | 6581 | ut XXXI <i>Hinter den Mierhöfen</i> | — | 258 | B 13. |
| 400 | 6582 | ut " " " | — | 113 | |
| 401 | 6594 | ut " " " | 1 | 230 | |
| 402 | 6610 | ut " " " | — | 1180 | |
| 403 | 6622 | Pel XXXVI <i>Rehuss</i> | 25 | 1102 | B 98. 907. |
| 404 | 6632 | ut " " " | — | 690 | B 13. |
| 405 | 6645 | ut " " " | — | 1417 | |
| 406 | 6672 | ut " " " | — | 268 | |
| 407 | 6674 | utis forrás " " " | — | 235 | B 493 |
| 408 | 6701 | ut XXXIII-a <i>Rosenburg</i> | 2 | 394 | B 13. |
| 409 | 6702 | Törpénysút " " " | 4 | 934 | |
| 410 | 6719 | utis forrás " " " | — | 121 | B 12. |
| 411 | 6759 | Pel " " " | — | 820 | |
| 412 | 6760 | Skánda " " " | 3 | 1244 | |
| 413 | 6761 | ut " " " | — | 242 | B 13. |
| 414 | 6793 | ut XXXIII-b <i>Hinter der Rosenberg</i> | 1 | 167 | |
| 415 | 6794 | ut " " " | — | 1282 | |
| 416 | 6802 | utis forrás " " " | — | 109 | B 13. |
| 417 | 6233 | ut " " " | — | 84 | |
| 418 | | " " " | — | | |

Tulajdoni lap.

CF. 2108

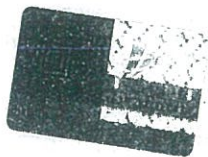
Waste

[illegible]

B. 23-24

2. *Sin River Maria gulori Bertlett*

1019



O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 05929/23-04-
Pentru conformitate cu originalul DE 2001
Nr. file 7
Referent XIV

+

Lock 22004

| | | | | | |
|----|-------|-------------------------------------|--|--|---------------|
| 1. | 2059 | Grünigarten in der Unteren Vorstadt | | | } R21 c.i} |
| | 2060 | Kniggenp. 332. und 2. Monat und Hof | | | |
| 2. | 2910 | Acker Richter Weie Ried | | | } B 22 |
| | 2911 | Acker ditto " | | | |
| 3. | 2914 | Acker ditto " | | | |
| 4. | 3865 | Acker Ujjeatark " | | | |
| 5. | 3909 | Acker ditto " | | | |
| | 3936 | Acker ditto " | | | |
| 6. | 8303 | Acker Oberes Heinegg " | | | |
| 7. | 8430 | Acker ditto " | | | |
| | 8431 | Acker ditto " | | | |
| | 8432 | Acker ditto " | | | |
| 8. | 10410 | Acker Unter der Sommerholz " | | | |
| | 10411 | Acker ditto " | | | |
| 9. | 10414 | Acker ditto " | | | |

| | | |
|---|--|-------------|
| 10415. | Acker Unter der Sonnenheld | B22 |
| 10416. | Acker 1013 dth | " |
| 10417. | Wiese Unter Eber | B18 |
| 10418. | Wiese dth | " |
| Einleuer Georg Konnerth / Johann Ludwig | | |
| 3908. | Acker Hupatak Rind | B22 |
| 10412 | Wiese unter Sonnenheld | B22. B.1 |
| 1891 | Holzhaus n. III mit Wohnbefaunth. im Hof | B2.12 |
| 10413 | Acker unter der Sonnenheld Rind | B.3. |
| 3866. | Acker Hupatak Rind | B.4. |
| 10447. | Wiese Unter den Sonnenheld | B5. |
| 3440. | Acker Braudium Esiger Rind | B.6. } B22 |
| 3729 | Acker Braudium Esiger Rind | B.7. |
| 3274 | Wiese Singshof Rind | B8 |
| 8128. | Acker oberer Scheinweg | B10.11 |
| 3873. | Wiese Hupatak | |
| 2315. | Acker Rinderwiese | |

+

Tagositas utani i/birtok

| | | | | | | |
|---|----------------------|---------|----------------------|-----|------|----------|
| 1 | 7159 oxandó | xxxviii | Unter der Sonnenheld | 3 | 448 | B.12 |
| | 7160 xel | " | " | 12 | 786 | |
| | 7161 legel / wiskel | " | " | — | 404 | |
| | 7162 oxandó | " | " | — | 780 | |
| 2 | 7159/1 wirtol | " | " | 3 | 315 | B.5-10 ✓ |
| | 7160/1 wirt | " | " | 6 | 240 | B.12-14 |
| | 7161/1 pänne / pänne | " | " | — | 204 | B.5-10 |
| | 7160/1/1 wirt | " | " | 38a | 224 | |
| 3 | 7159/1/3 wirt | " | " | 644 | wip. | B.11-12. |
| | 7161/1 pänne / pänne | " | " | 734 | wip. | |
| | 7160/1/1/3 wirt | " | " | 504 | wip. | |
| 4 | 7159/1/3 wirt | " | " | 644 | wip. | B.12-14 |
| | 7161/1 pänne | " | " | 734 | wip. | |
| | 7160/1/1/3 wirt | " | " | 504 | wip. | |

5-450m/562 2177 wip. 2225 wip. B.16-17 B.18

Tulajdoni és ősiségi igények bejelentési íve

| Sor szám | | Jegyzet |
|-------------|--|---------|
| 1. | <p>Esk. 1872 Május 30-án J. L. 982.</p> <p>h. földes Lani Gottfried Benkererai vá- rosnak képviselője Linkner Georg és Tóth Maria ellen a demajognak 3865 3909 és 3936 h. r. sz. alatti fekvőterek rei felvételre bekebelezését kéri.</p> | Tóth 5 |
| 2. | <p>Esk. 1874 Május 27-én J. L. 2153.</p> <p>A f. 4 alatti bejegyzéssel egyenlő alatti 224 h. a Kőrös körüli feljegyzés:</p> <p>Esk. 1872 Május 30-án J. L. 1057.</p> <p>Lani Gottfried Benkererai városnak kép- viselője Linkner Johannian József, József és Linkner Johann ellen a demajognak a 3866 helyr. sz. alatti fekvőterek bekebelezését kéri.</p> | Tóth 6 |
| 3. | <p>Esk. 1875 Május 19-én J. L. 2148.</p> <p>A f. 6 alatti bekebelezéssel egyenlő alatti + 189 h. 3410 h. afelőle vonatkozó 2300 h. alatti feljegyzés a 816 h. alatti alatti földes tulajdoni és ősiségi igény bejelentésénél kéri.</p> | Tóth 5 |
| 4. | <p>Esk. 1875 Május 19-én J. L. 2148.</p> <p>A f. 7 alatti bekebelezéssel egyenlő alatti feljegyzés alatti föld- es ősiségi igény bejelentésénél:</p> <p>Esk. 1872 Május 30-án J. L. 954</p> <p>h. földes Lani Gottfried Benkererai és város képviselője Tóth József ellen a demajognak a 3724 h. r. sz. alatti fekvőterek felvételre bekebelezését kéri.</p> | Tóth 5 |
| 5. | <p>Esk. 1882 Május 5-én 1725 f.</p> <p>A f. 104. sz. alatti feljegyzés kiemelésével</p> | |
| 6. | <p>Esk. 1882 Május 5-én 1861 sz.</p> <p>A f. 201 sz. alatti feljegyzés kiemelésével</p> | |

3

B.

Tulajdoni lap.

1019

| Sor- szám | | Jegyzet. |
|--------------|---|----------------------|
| 1 | <p>Dec. 15 decembrie 1932 nr. 2814 c.f.</p> <p>În baza contractului de vânzare, adică de cumpărare din îndiviziune, asupră, respective, imobilul de sub A+1, în baza schitei de plan anexată de abuzo- febru. și de top. nr. 7159/1, 7160/2, 7161/1 și 7162, în întindere de 1 jugh. 833 ef. + 6 jugh. 546 ef. + 200 ef. + 780 ef. se transcriu în of. 2573, în favoarea lor și georghe Ginkner, bidner Sofia născ. Ginkner, Ginkner Răzvan Ecaterina Ginkner Ecaterina Maria min. Ginkner-Margareta Irina Maria min. min.</p> | <p>2934 1932</p> |
| 2 | <p>și în fine, de top. nr. 7159/1, 7160/1, 7161/1, în întindere de 2 jugh. 311 ef. + 6 jugh. 540 ef. + 200 ef. se înscrie în of. A+2 și asupră acestor imobile se înalibila- ră dreptul de proprietate, cu titlu de drept care din îndiviziune, în fa- vora lor.</p> <p>Weiss Maria născ. Remsch.</p> | |
| 3 | <p>Scutit la 28 nov. 1934 Nr. 6138,</p> <p>În baza documentației de înalibilare, imobi- lul de sub A+2, se desmembră în două doarele părți:</p> | |
| 4 | <p>- parcela cu nr. top. nou 7160/1/2, teren cu su- rafața de 3153 mp. se înscrie în nr. top. 8426 și se transcrie în of. 5840</p> | |
| 5 | <p>- parcela cu nr. top. nou 7160/1/1, teren cu su- rafața de 3154 mp. se înscrie în a- ceastă of. împreună cu nr. top. 7159/1, 7161/1,</p> | |
| 6 | <p>Scutit la of. of. 2001 nr. 395-400/2001 of</p> <p>În baza titlului de proprietate nr. 8836/1000 și nr. 8835/1000 nr. 8933/1000 state de cumpărare, respectiv, stărilor dreptului de proprietate asupra terenurilor și a obiectelor construite asupra terenurilor de sub A+2 se efectuează următoarea parțiere:</p> <p>5 parcela cu nr. top. nou 7159/1/1 în suprafață de 6000 mp. se înscrie în of. nou 8024 în favoarea lui Ginkner Răzvan, bidner Alexandru, nr. top. nou 7159/1/2 în suprafață de 6000 mp. se înscrie în of. nou 8025 în favoarea lui Totă elona 7 parcela cu nr. top. nou 7160/1/1 în suprafață de 10000 lei se înscrie în of. nou 8024 8 parcela cu nr. top. nou 7160/1/2 în suprafață de 14.200 mp. se înscrie în of. nou 8025</p> | |

./ H

IB.

Tulajdoni lap.

| Sor- szám | Jegyzet. |
|--|---|
| 9. parcella cu nr. top. nou 7159/1/3 cu suprafață de 644 mp. se revine în acest cf. în favoarea vecinului propriu. | |
| 10 parcella cu nr. top. nou 7160/1/1/3 cu suprafață de 5041 mp. se revine în acest cf. în favoarea vecinului propriu. | |
| <p>Introdus la 18.05.2001 cur. hh83-hh92/2001</p> <p>În baza titlului de proprietate nr. 8818/2001 dat de comisia judecătorească pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor asupra imobilului de sub nr. 3 se efectuează următoarea dezmembrare:</p> <p>11 - parcelele cu nr. top. 7159/1/3 cu 644 mp și 7161/1 cu 734 mp în cur. top. nou 7160/1/1/3/2 cu 2225 mp se revine în acest cf. în favoarea vecinului propriu.</p> <p>12 - parcela cu nr. top. nou 7160/1/1/3/1 cu 2816 mp. se transmite în cf. cur. 8245 în favoarea lui Mihail Iureș.</p> <p>Introdus la 17.06. Nr. 9076-9083/2003CF.</p> <p>În baza titlului de proprietate nr. 8817/2000 și a documentelor titlului, imobilul de sub nr. 4 se dezmembră în:</p> <p>13 - parcelele cu nr. top. 7159/1/3 cu suprafață de 644 mp și nr. top. nou 7160/1/1/3/2/1 cu suprafață de 48 mp. se transmit în cf. 9736 în favoarea lui Gheorghe P. Păun.</p> <p>14 - parcelele cu nr. top. 7161/1 cu 734 mp și nr. top. nou 7160/1/1/3/2/2 cu suprafață de 2177 mp se transmit în cf. în favoarea vecinului propriu.</p> | |
| 15. | <p>1195/16.03.2015</p> <p>Leg. 7/1996 repartizată cu excepție în domeniul act. -</p> <p>repartizată de 644 mp se transmite în cf. 7605 în favoarea lui Receșteș Nicolae</p> |

18 %

Fișa B

35521/17.07.2018

Acte normative nr. 705/m/84/2011 emise de Guvernul
României, Act administrativ²⁰⁰⁶ nr. 42452/24.07.2018 emise
de Primăria municipiului Bistrita
- imobilul cu nr. top. 7160/1/1/3/2/2 de desmembrare în două
percele noi:

16. - parcela cu nr. top. nou 7160/1/1/3/2/2/1 cu $S = 1093 \text{ mg}$,
si transmis în CFE 72870 în favoarea Statului Român
cu drept de administrare în favoarea comitului local
al municipiului Bistrita
17. - parcela cu nr. top. nou 7160/1/1/3/2/2/2 cu $S = 450 \text{ mg}$,
rămâne în prezenta coată în favoarea vecinului
proprietar

14236/14.03.2019

HCL nr. 22/31.01.2019. Consiliul local al mun. Bistrita

imobilul de sub A+4, parcela cu nr. top. 7160/1/1/3/2/2/2 în
18 suprafa. de 450 mp de transacție în cf. 84066 în fav. mun. Bistrita

Tether lap.

1019

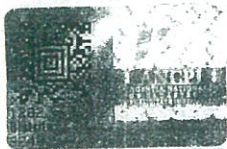
| Sor- szám | Tartalom | Összeg | | Jegyzet. |
|--------------|---|--------|----|-----------------|
| | | ft | kr | |
| 3 | 1939. január 23-236 a helyi önkormányzat Képése alapján 20. sz. sz. törvények bekezdése berletile | | | |
| 4 | Pres. la 30 Maiu 1930 p. № 2234 af. Prodatori cu incalzirea de sub 13.26-30, drept tul de unu singur viager asupra ursei a peptea partii din fronturile de proprietate a lui R. G. G. Zichner, Zichner Sofia mare Zichner Proina Zichner na Zichner, Enache Zichner Maria Zichner mirona, si Margarita Ana Maria Zichner mirona, din cartelul sub 12 de ord. 12.1. pe cartelul lucru in fabrica de vâdurei. 4. Zichner Maria mare Dorfi - Veni of. 12 4713 p. 12.1. | | | Radiare C.5. |
| 5 | Pres. la 15 Decembrie 1932 Nr. 2934 af. Prodatori cu incalzirea de sub 12.1-2. de intalnirea radia- na dreptului de unu singur de sub C. 4. | | | |
| 6 | si in fine, asupra de sub C. 1. se revine si asupra indli- lucru de sub 12.1. | | | |

16

1282 betét szám.

Besztorece

A.



Birtokállási lap.

| Sorszám | Nolyrajzi szám | Terület | | Jegyzet |
|---------|--------------------------|------------|------------------------------|-----------------------|
| | | hold | <input type="checkbox"/> -öl | |
| 1. | 6654 röt XXXII. Beckfuss | 6. 683. | | 3.6989 m ² |
| 2. | 6654/2. Fűz | 1. 4a 2856 | | 0 3-4 |
| 3. | 6654/2. Fűz | — | 1018 | 87 m ² |
| 4. | 6654/2/1/3/1 Fűz | — | 805 m ² | B11-12 |

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
 Nr. 25773 23.04.2021
 Pentru conformitate cu originalul
 Nr. file
 Referent

| Sorszám | Jegyzet |
|----------|---|
| 1. | <p>Érh. 1915 június hó 30-án 3081 sz. utasít. "Vételár 7000 kor."</p> <p>Az 1915 június hó 21-én kelt eredeti adós- és vásárlási szerződés alapján a tulajdonjog az A+J Dux ingatlanra vétel arányban egyenlő arányban.</p> <p>1. Schreiber Jakabné szül. Mannak 2. Ferenc bánasszony lakásjoga és be- kezelettel.</p> |
| 1. 2. | <p>Érh. 1916 április 21-én 2114 sz. a. Vételár 7600 kor.</p> <p>Az 1916 április 16-án kelt eredeti adós- és vásárlási szerződés alapján a tulajdonjog az A+J Dux ingatlanra vétel arányban egyenlő arányban.</p> <p>1. G. Haimann Boros és neje szül. 2. Schwartz Rózsa besztercei lakosok javára bekezelettel.</p> |
| 1. 2. | <p>Érh. 1919 március 9-én 749 sz. a. Vételár 42000 kor.</p> <p>Az 1919 március 4-én kelt örökösi szerződés és a család községi birtoknyilván- sága alapján a tulajdonjog az A+J Dux ingatlanra vétel arányban egyenlő arányban.</p> <p>1. Bidner György és neje szül. 2. Wolf Katalin besztercei lakosok javára bekezelettel.</p> |
| 3. 4. | <p>Intab. la 6 Sept. 1994 N/2 4423 In baza documentatiei de intabulare, mostrul de care A+J se desmembră în urmatoarele parcele:</p> <p>3. parcela cu nr. top. nr. 6654/1 - teren cu suprafata de 24.133 mp. se donorează în cf. nr. 122/1 în favoarea lui SC "Orchestra"</p> <p>4. parcela cu nr. top. nr. 6654/2, înalt cu suprafata de 12.856 mp. se donorează în cf. în favoarea vecinului proprietar.</p> |

Tulajdoni lap.

| | | |
|---------|--|---------|
| Sorszám | <p>Inchiriere nr. 6629/19.XI. 1994 În baza celui precedentului de către stăru a duplexului cu proprietate asupra teren nr. 11.03.0083/1993 ora documentului de încheiere a imobilului de sub A+2 de parcelor: astfel:</p> | Jegyzet |
| 5 | <p>parcela cu nr. top nou 6654/2/1 = 10.131 mp se redensează în c.f.</p> | |
| 6 | <p>parcela cu nr. top 6654/2/2 = 2725 mp se redensează în c.f. 724/1.</p> <p>Într-o la 4 ian 1996. Nr. 9/1996 c.f. În baza certificatului de atestare a dreptului de proprietate a documentelor anexate, imobilul de sub nr. de ord. A+2 se dezmenește în în următoarele parcele:</p> <p>I. parcela cu nr. top nou 6654/1/1 continuă din finisat cu sup. de 3000 mp și conține în nr. top 8118 și se traversează în c.f. nouă nr. 5988 întrita, cu proprie- tatea lui S.G. Comaf Birtuto</p> <p>II. parcela cu nr. top nou 6654/1/1/1 conține din finisat cu sup. de 5783 mp și traversează în c.f. 5988 întrita cu proprietatea lui S.G. Comaf S.A. Birtuto</p> <p>III. parcela cu nr. top nou 6654/1/1/3 conține din finisat cu sup. de 1348 mp și traversează în c.f. în p.m. redusele proprietății</p> | |
| 11 | <p>Într-o la 28.06.1995. Nr. 101/1995 c.f. În baza documentului de încheiere a Con- titutivului de atestare a dreptului de proprie- tate asupra terenurilor nr. 110 nr. 0102 elibe- rat de Ministerul Săracilor și al Tru- nății și al Ministerului Săracilor și al Tru- nății nr. 110 nr. 0102 eliberat de nr. A+3 și efectuată încheierea de com- brare parcelară:</p> <p>- parcela cu nr. top 6654/2/1/3/1, fiind în ma- gina de 805 mp și traversează în c.f. nouă nr. A+4 în forma redusele proprietății de nr. 31-2.</p> <p>- parcela cu nr. top nou 6654/2/1/3/2, fiind în suprafața de 543 mp și traversează în top 8515 și se traversează în c.f. nouă. 6046 în forma S.C. A.C. - Birtuto</p> | |

C.

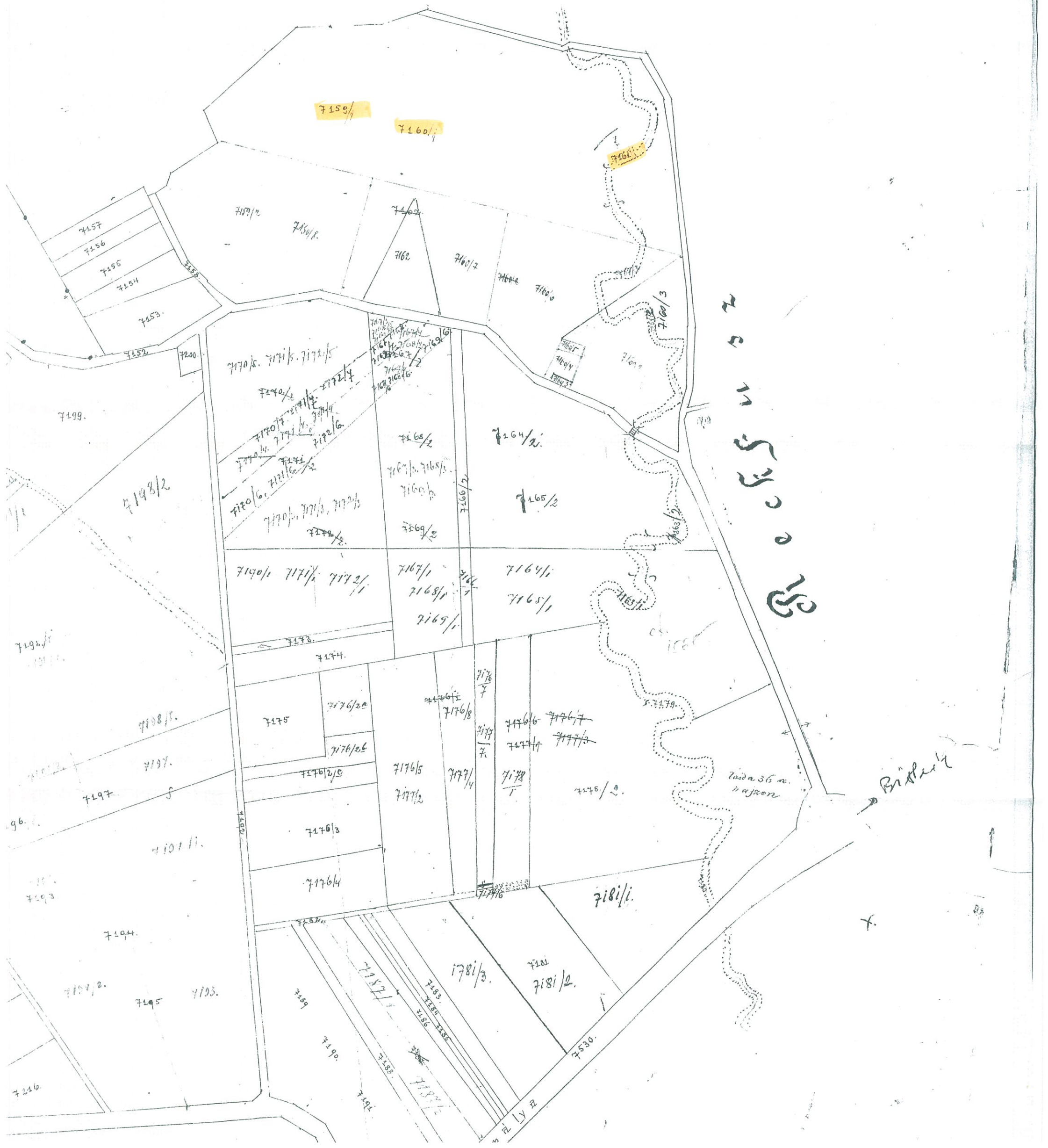
1282.

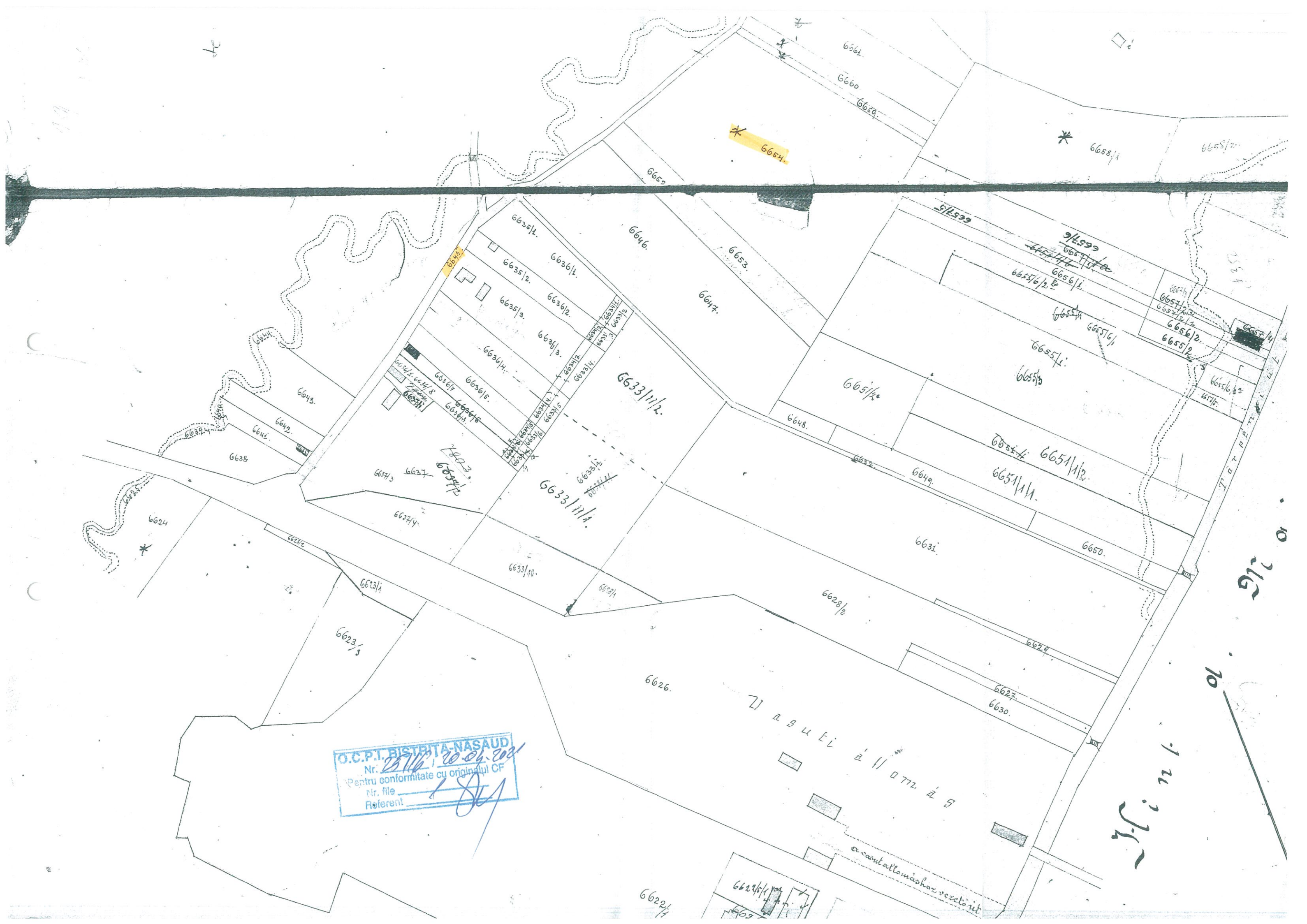
Teher lap

Persekere.

| Sorszám | | Összeg | | Jegyzet |
|---------|---|--------|----|----------------|
| | | K | f | |
| 1. | <p>Évk. 1919. április 14. é. 1376 m. a.</p> <p>A lécsentercei adóhivatalból kelt.</p> <p>1108/1916 sz. kimutatása alapján</p> <p>a jelkélogjag Károlyvárosban</p> <p>hab kor. 80 fil. illetékes emek</p> <p>1917. augusztus 21. től járó 5%</p> <p>kamata erejéig az A. F. / m. a.</p> <p>ingatlanokhoz a</p> <p>1. Kín. Kimutatójára kéreke</p> <p>terhelik.</p> | 326 | 80 | Törés C. 1. |
| 2. | <p>Évk. 1919. június 14. é. 2408 m. a.</p> <p>Tenti slamin perés alapján a</p> <p>C. 1. adótti teher kitétele be</p> <p>vehető voltig.</p> | | | |

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 25/10/2004
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 1
Referent 1





O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 2516 / 20.06.2021
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 1
Referent

UAT BISTRITA

